



Avviso Nuova IMU 2020 - Acconto anno 2020

- ❖ La Legge n. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) ha abrogato l'Imposta Unica Comunale IUC nelle sue componenti IMU e TASI ed ha istituito la nuova IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - con applicazione a decorrere dal 01.01.2020. Il nuovo tributo chiamato "nuova IMU" accorpa le precedenti Imu e Tasi, entra in vigore dal 2020 e mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi disciplinati dalla normativa vigente;
- ❖ Il versamento della rata a saldo nel mese di dicembre verrà eseguito a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate dall'Ente entro il prossimo 31 luglio, insieme al nuovo Regolamento Comunale.
- ❖ In merito alla NUOVA IMU, nelle more di adozione del nuovo Regolamento e della delibera di Consiglio Comunale di determinazione di ALIQUOTE e DETRAZIONI anno 2020, è possibile effettuare il versamento dell'importo dovuto in acconto applicando la somma delle aliquote imu+tasi vigenti nell'anno 2019 qui di seguito riportate:
- ❖ **Le aliquote dell'imposta Municipale "IMU" per l'anno 2019**

1. l'aliquota IMU al 7,6 % sui fabbricati classificati in categoria A e in categoria C/2, C/6 e C/7 escluse le abitazioni principali e relative pertinenze e gli immobili classificati nella categoria A/10;

2. l'aliquota IMU del 7,6 % a tutti gli altri immobili (comprese le aree edificabili) diversi da quelli richiamati nel precedente punto 1);

- ❖ **Le aliquote Tasi per l'anno 2019.**

Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)..... al 2.50 %

Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti 0

Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale 0

Abitazioni tenute a disposizione..... al 2.50 %

Fabbricati rurali strumentali..... al 0,90%

